



# Välkommen till Prisdialogen

2024-09-04

# Agenda samrådsmöte

9.30-9.45 Kaffe, macka och mingel

9.45-12.00 Prisdialog

- Presentationsrunda samt val av justerare
- Prisjustering och Prisändringsmodell
- Diskussion och övrig information



# Presentationsrunda Tekniska verken

Annette Nilsson

Emil Berggren

Sonny Rindom Brinter

Anton Larsson

Iain Perry



# Presentationsrunda kunder

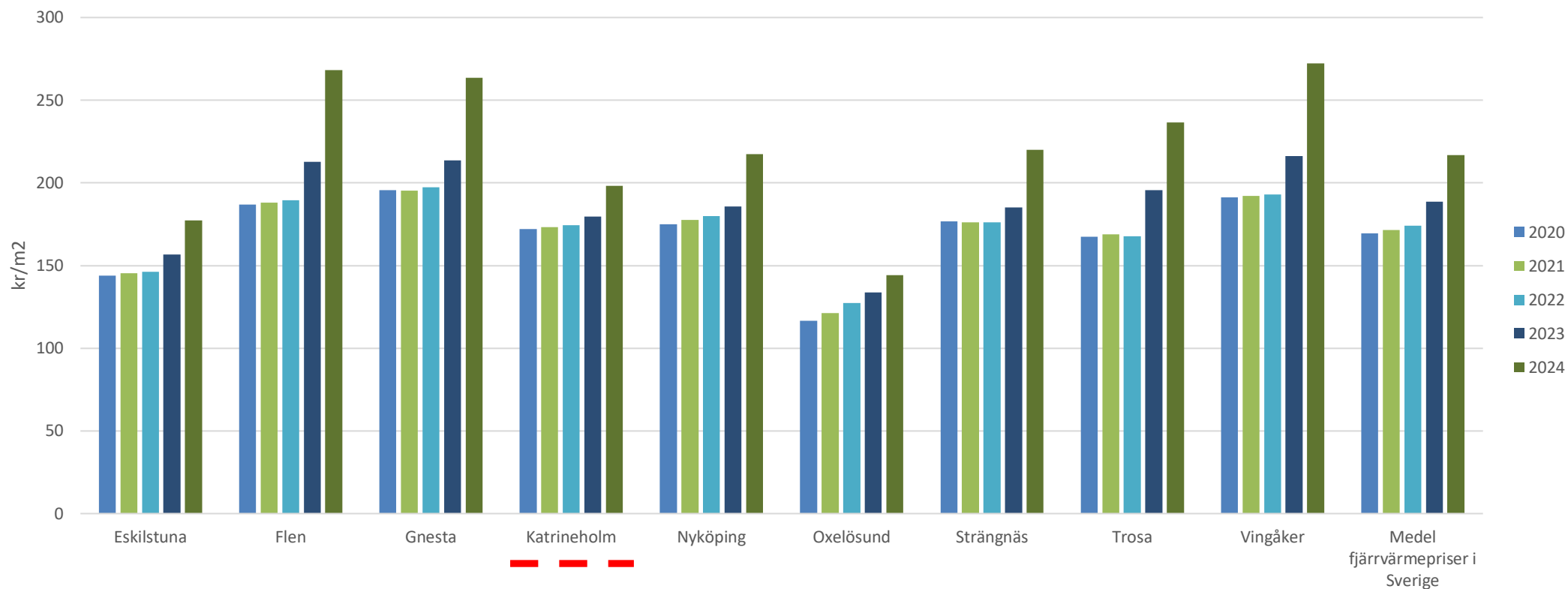
<b>Tobias Dahlin</b>	K-Prefab	Fysiskt
<b>Tomas Kersti</b>	Stibo Complete	Fysiskt
<b>Martin Lang</b>	Neobo fastigheter	Fysiskt
<b>Mats Olsson</b>	KFAB	Fysiskt
<b>Stefan Carpman</b>	Sörmland Vatten och Avfall AB	Fysiskt
<b>Björn R Lundborg</b>	Fastighetsägarna MittNord	Fysiskt
<b>Johan Engström</b>	Victoriahem	Fysiskt
<b>Emil Wiklund</b>	Region Sörmland	Fysiskt
<b>Elin Hast</b>	Hyreshuset	Fysiskt
<b>Annelie Österberg</b>	Hyreshuset	Digitalt





# Prisjustering och prisändringsmodell

# Nils Holgersson - prisjämförelse kommuner



Fjärrvärmepriser i kr/m<sup>2</sup> inkl. moms för ett flerfamiljshus som använder 193 000 kWh/år.

# Grunder i Prisändringsmodellen 2025

- Kostnadsbaserad prissättning, men konkurrenskraftig i jämförelse med alternativa uppvärmningsalternativ.
- Konkurrenskraftiga villkor.
- Prisindikationer från Prisdialogen ligger som grund för att bedöma fjärrvärmens konkurrenskraft.



# Prishöjning 2025 Katrineholm

Priset för fjärrvärme höjs med **9,5 %\***.

Prognos för 2026 och 2027 är 5-9 %  
per år.

\* Mindre avvikelser på grund av avrundning i prislorna.  
Kostnadsökning för den specifika fastigheten beror på  
uttagsmönster.



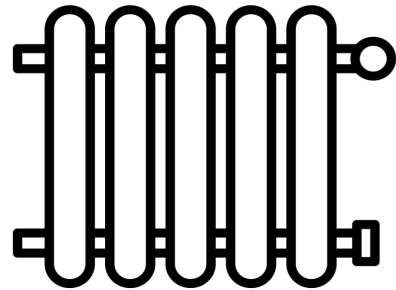


# Anledning till prisökning

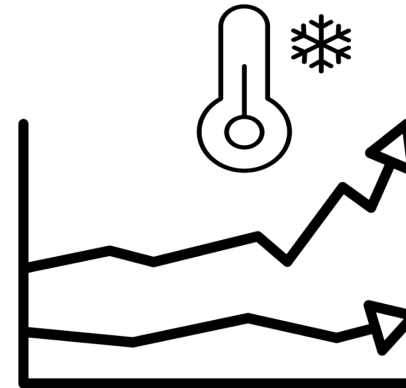
- Ökande kostnader för att upprätthålla tillgänglighet, anläggning och distributionsnät
- Trädbränslepriser fortsatt på en hög nivå
- Fortsatt högre priser för insatsvaror och material samt entreprenörer



# Fjärrvärmeprisets delar i Katrineholm



Energi



Effekt

# Fjärrvärmepriset 2025 i Katrineholm

**Energipris**            öre/kWh  
januari-december    56,9



**Effektpris**

Effektintervall, kW	5-50	51-250	251-1000	1001 och över 1
kr/år	1 100+1 052*Ps	4 430+966*Ps	24 030+833*Ps	132 950+774*Ps

*Ps=effektsignatur*

# Effektsignaturer

I snitt är det ingen förändring av Effektsignatur i Katrineholm.

För individuella värden se Mina sidor eller maila

[fjarrvarme@tekniskaverken.se](mailto:fjarrvarme@tekniskaverken.se)

	Förändring 2024/25
Borensberg	-6,3%
<b>Katrineholm</b>	<b>0,0%</b>
Kisa	0,0%
Linköping	-2,2%
Skärblacka	0,5%
Åtvidaberg	-4,3%

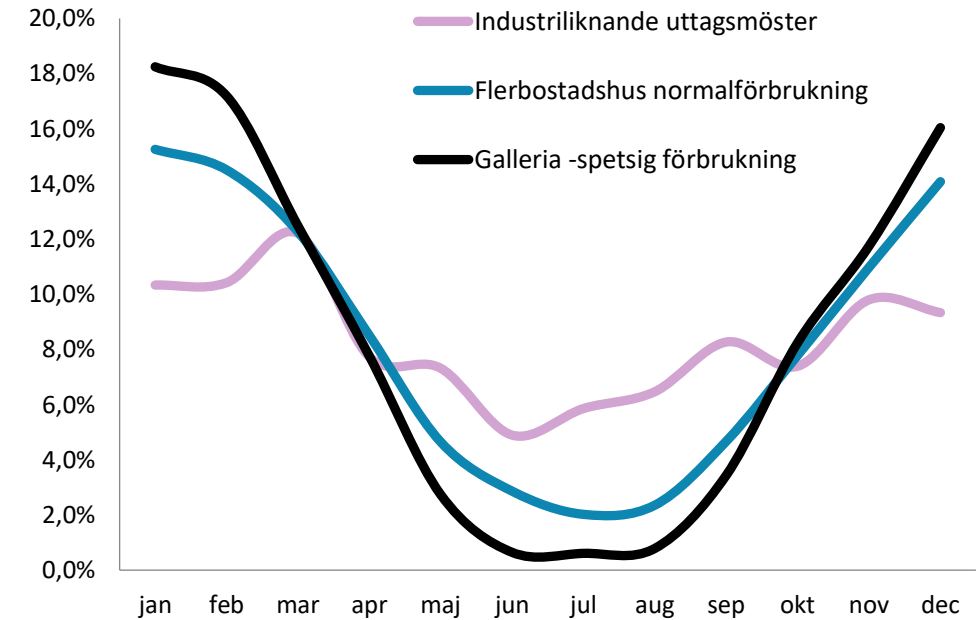
# Prisexempel för flerfamiljshus 2025

Ort	Prishöjning %	Prishöjning kr/månad	Total årskostnad kr
Katrineholm	9,5 %	1 218	173 173
Linköping	9,5 %	1 179	159 661
Borensberg	12 %	1 602	180 779
Kisa	8 %	1 044	170 426
Skärblacka/Kimstad	8 %	1 012	164 394
Åtvidaberg	9,5 %	1 205	167 145
Mjölby	12 %	1 443	163 844

Total kostnad avser ett flerfamiljshus som använder 193 000 kWh/år och har en effektsignatur på 61 kW. Kostnaderna är exklusive moms.

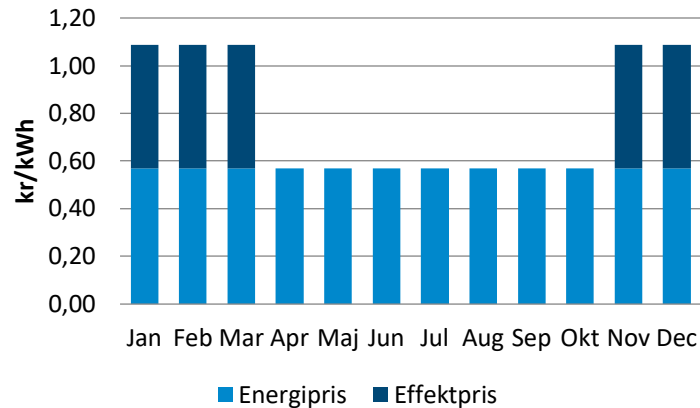
# Exempelpris Katrineholm

Tid Allmänt	Typhus	Industri	Flerbostadshus	Galleria
	Förbruknings-mönster	Flackt	Normalt	Spetsigt
2024	Energi (kWh/år)	506 898	415 192	600 331
	Effektsignatur (Ps)	101	145	281
	Energi- och flödespris(kr)	263 587	215 900	312 172
	Effektpris (kr)	93 277	131 865	248 905
	Summa (kr)	356 864	347 765	561 077
2025	Energi- och flödespris (kr)	288 425	236 244	341 588
	Effektpris (kr)	101 996	144 500	272 153
	Summa (kr)	390 421	380 744	613 741
	Effektprisets andel (%)	26%	38%	44%
	Pris (öre/kWh)	77,0	91,7	102,2
	Prishöjning (öre/kWh)	6,62	7,9	8,8
	Prishöjning (%)	9,4%	9,5%	9,4%

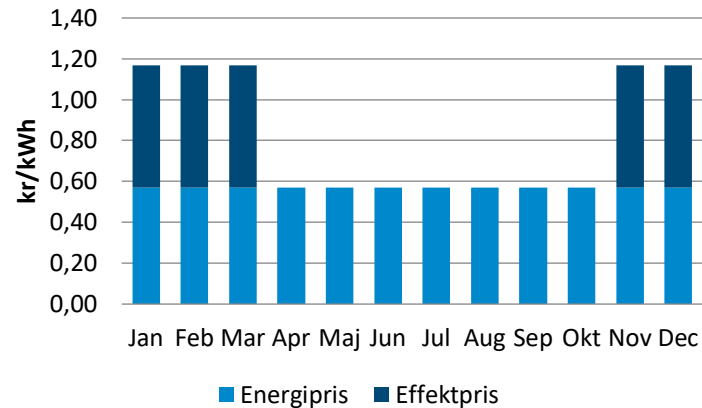


# Prisexempel Katrineholm

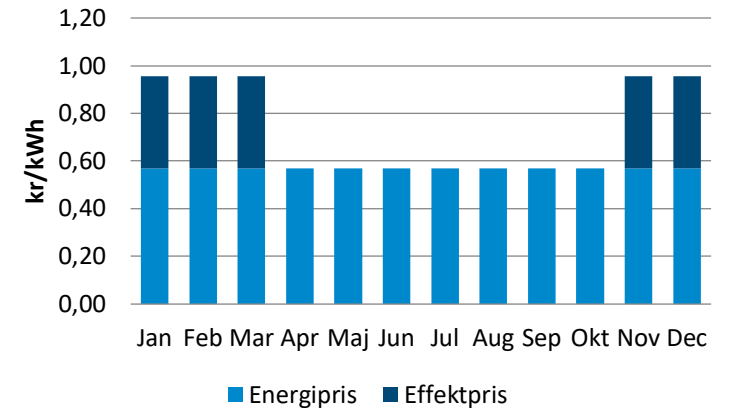
## Flerbostadshus



## Galleria



## Tillverkningsindustri



Samma typkunder som bilden innan men där kostnaden för fjärrvärme fördelas på de månader då de kan påverkas. Effektpriset är därför fördelat endast på vintermånaderna. I praktiken faktureras effektpriset jämnt fördelat över hela året.



# Diskussion och övrig information



**Laget runt,  
refleksjon kring  
priset 2025**



# Synpunkter på 2025 års pris

I protokollet hittar du kommentarer

## Prisändringsmodell för Tekniska verken i Linköping AB (publ) avseende fjärrvärmenätet i Katrineholm 2025

Tekniska verken i Linköping AB (publ) förhållande till kunderna ska bygga på ömsesidigt förtroende och förståelse för varandras verksamhet. Fjärrvärmens pris ska vara konkurrenskraftigt och prisändring ska ske i dialog med kunderna. I detta dokument redovisar vi hur prisändring för fjärrvärme på huvudprislistan för företag sker på lokal nivå i Katrineholm enligt partsöverenskommelsen Prisdialogen.

### 1. Prispolicy

- Prissättningsprinciperna ska vara konkurrenskraftiga och byggas på en försämringsgrund. Verksamheten ska bedrivas på ett aktivt sätt som innebär att bo i och att erbjuda tekniska lösningar av god kvalitet, god driftsäkerhet och till konkurrenskraftiga priser.
- Prisen för fjärrvärme jämföras med priserna för gas och el. Prisökningarna men även prisindikationer från Prisdialogen utgör grund för att fastställa fjärrvärmens konkurrenskraft.
- Tekniska verkens huvudsakliga kostnader för fjärrvärme är att den är kostnadsbaserad, men att den är konkurrenskraftig gentemot alternativa uppvärmningsalternativ. Tekniska verken har för att hålla god leveranssäkerhet av fjärrvärme en skälig reservkapacitet.
- Priset bestäms i första hand av Tekniska verkens kostnader för produktion, distribution och försäljning av fjärrvärme.
- Prisen för fjärrvärme baseras på samtidig produktion av el, men variationer i elpris ska inte påverka fjärrvarmeprisändringen.
- Tekniska verkens prismodeller ska spegla kostnaderna i respektive energisystem/ort. Fjärrvärmesystemet är indelat i prisområden för de orter i vilka vi verkar. Således har Linköping, Katrineholm, Skärblacks-Kimstad, Kisa, Åtvidaberg och Borensberg separata prislister.

### 1.2. Pågående arbete hos fjärrvärmeleverantören

- Tekniska verken arbetar ständigt med att effektivisera våra produktionsanläggningar, optimera driften samt investera klokt med de investeringsmedel vi har för att på sikt uppnå en kostnadseffektiv, klimatsmart, flexibel och leveranssäker produktion.

# Prisinformation, budget och prognos



LYSSNA

FLYTTANMÄLAN

Q SÖK

 MINA SIDOR

SKAPA KONTO

Privat

Företag

Miljö

Karriär

Om oss

Kundservice

BARN 

- Besök Mina sidor på tekniskaverken.se
- Energistatistik och fakturor
- Uppdatering av prognos och effektsignatursdata



# Vad händer nu?

1. Samrådsprotokoll Katrineholm fjärrvärme, skrivs av Tekniska verken
2. Protokollet justeras
3. Prisändringsmodell 2025 och protokollet skickas till Prisdialogens kansli senast 15 september 2024 tillsammans med en ansökan om förnyat medlemskap i Prisdialogen
4. Publicering av material på hemsidan

# Tack!

